



AESTAS  
PORTUGAL REAL ESTATE

C4000480

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Apúlia e Fão - Apartamento



|         |                |                        |         |         |                  |
|---------|----------------|------------------------|---------|---------|------------------|
| 3       | 3              | 245,8                  |         |         | <b>470 000 €</b> |
| Quartos | Casas de banho | Área (m <sup>2</sup> ) | Garagem | Piscina | (EUR €)          |

### Apartamento T3 Duplex.

Apartamento T3 Duplex, em edifício na primeira linha do mar, na praia da Apúlia, em Esposende, com piscinas interior e exterior, ginásio, campo de jogos, parque infantil, garagem fechada, churrasqueira individual, ar condicionado, suite com closet, dois quartos, 2 casas de banho, vidros duplos, amplas varandas e terraço privativo, com possibilidade de personalização do interior com design moderno, com boa qualidade de materiais, acabamentos e isolamentos, com localização privilegiada através dos acessos à A11 e A29, a 45 Km do Porto e a 33 Km de Braga. Ótimo, para quem deseja desfrutar permanentemente a orla costeira, envolvido pelas paisagens e ambiente de reserva natural, que a zona norte proporciona.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

C4000480

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Piscina
- Barbecue
- Vídeo porteiro
- Elevador
- Garagem
- Estores eléctricos
- Jardim
- Portão Automático
- Condomínio fechado
- Curta distância a pé da praia

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)**  
**Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos**  
**AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)