



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

C10085

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Gulpihares e Valadares - Apartamento



3

Quartos

4

Casas de banho

351,84

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

**495 000 €**

(EUR €)

### Apartamento T3 duplex.

Apartamento T3 duplex, composto por 3 quartos, todos eles em suite, 1 casa de banho de apoio, ampla sala, cozinha com lavandaria fechada, terraço no andar superior e garagem em box, com capacidade para 3 viaturas.

Com acabamentos de alta qualidade, tais como, aspiração central, chão radiante, estores elétricos térmicos e porta de alta segurança.

Localizado numa zona residencial tranquila com fácil acesso à auto-estrada, perto de farmácias, supermercados, escolas e a cerca de 3 minutos das praias.

Oportunidade única.

T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**AESTAS**  
PORTUGAL REAL ESTATE

C10085

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Sistema de aspiração central
- Piso radiante
- Elevador
- Certificação energética: B
- Varanda
- Estores eléctricos
- Terraço topo
- Curta distância a pé da praia
- Garagem

**T +351 963 750 551 <sup>2</sup> · T +351 282 241 738 <sup>1</sup> · E [aestas@aestas.pt](mailto:aestas@aestas.pt)  
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos  
AMI 14696**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)