



Santa Marinha e São Pedro da Afurada - Ruína



 347

Área terreno (m²)

1 300 000 €

(EUR €)

Ruína para reabilitação em Gaia

Ruína para reabilitação, em zona central histórica de Gaia, junto ao "The Yeatman Hotel", a 3 minutos a pé do World of Wine e perto do rio Douro, com uma área de implantação de 347 m². Com viabilidade de edificação de prédio com apartamentos, ou unidade hoteleira, com 1.300 m² de área total em altura e até 4 pisos acima do solo, conforme informação cedida pela Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia - Gaiurb.

A sua localização central, junto ao Rio Douro, a poucos metros de serviços e comércio, faz desta propriedade, uma oportunidade única de investimento.

T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt

Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos

AMI 14696

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



AESTAS
PORTUGAL REAL ESTATE

C10107

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Localização central

**T +351 963 750 551 ² · T +351 282 241 738 ¹ · E aestas@aestas.pt
Rua Vasco da Gama, 34, 8600-722 Lagos
AMI 14696**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)